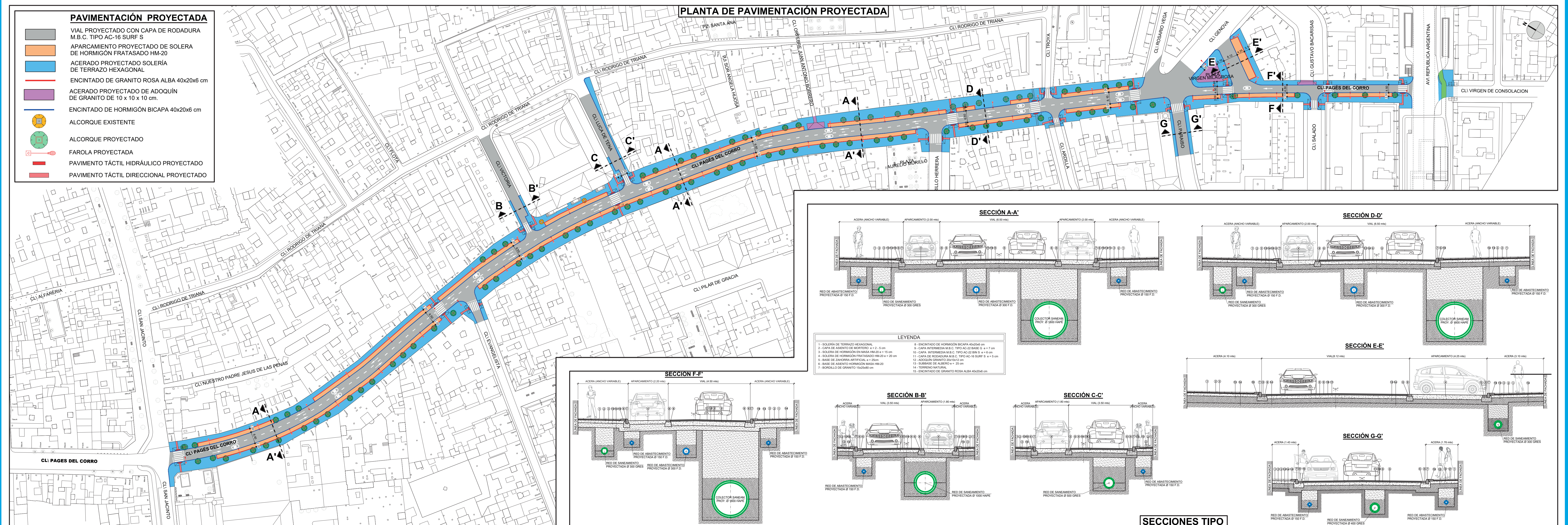
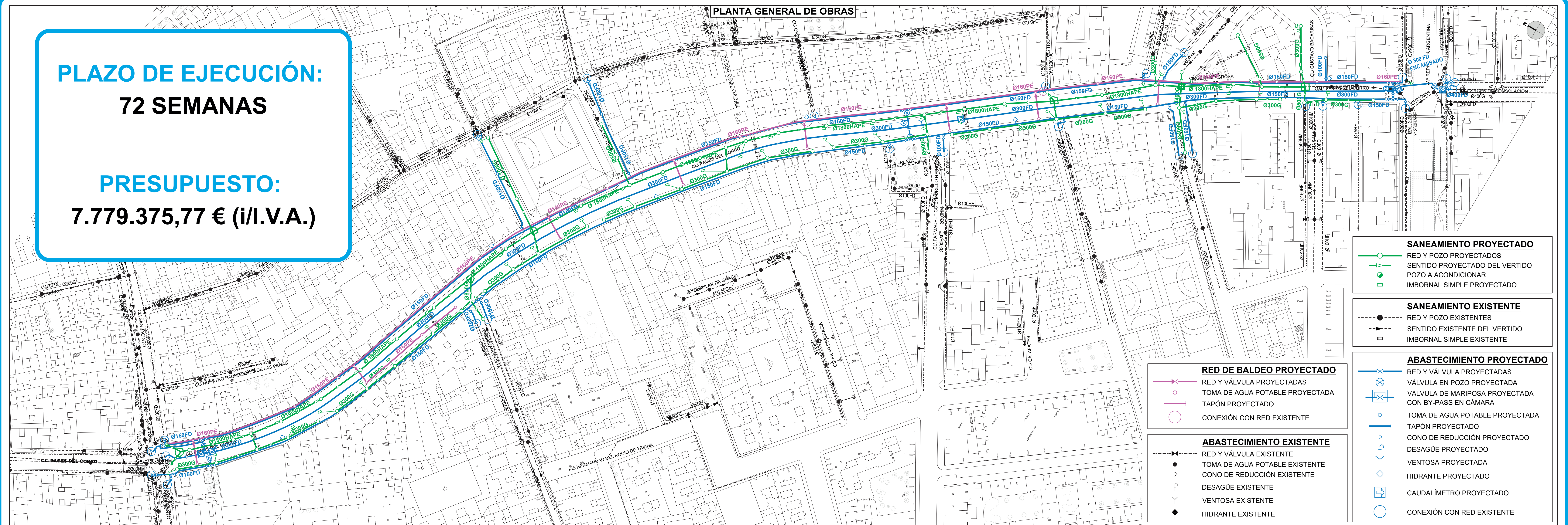


PLAZO DE EJECUCIÓN:
72 SEMANAS

PRESUPUESTO:
7.779.375,77 € (i/I.V.A.)



FICHA TECNICA PROYECTO:

PRESUPUESTO: 7.779.375,77 € (i/I.V.A.)

PLAZO DE EJECUCIÓN: 72 SEMANAS

ABASTECIMIENTO:

- Ø100 mm FD: 122 m
- Ø125 mm FD: 59 m
- Ø150 mm FD: 1844 m
- Ø200 mm FD: 40 m
- Ø300 mm FD: 764 m
- Ø400 mm FD: 8 m
- Ø500 mm FD: 12 m
- Ø600 mm FD: 12 m
- Elementos de red:
 - o 10 ud válvula Ø100 mm
 - o 1 ud válvula Ø125 mm
 - o 33 ud válvula Ø150 mm
 - o 2 ud válvula Ø200 mm
 - o 4 ud válvula Ø300 mm
 - o 1 ud válvula Ø400 mm
 - o 1 ud válvula Ø500 mm
 - o 1 ud válvula Ø600 mm
 - o 9 ud desagüe
 - o 6 ud Hidrante
 - o 7 ud Ventosa
 - o Renovación de 161 acometidas domiciliarias

SANEAMIENTO:

- Ø300 mm Gres: 698 m
- Ø400 mm Gres: 58 m
- Ø500 mm Gres: 73 m
- Ø800 mm Gres: 35 m
- Ø1000 mm HAPE: 71 m
- Ø1800 mm HAPE: 668 m
- Elementos de red:
 - o 79 ud pozos nuevos
 - o Renovación de 151 acometidas domiciliarias

RED DE BALDEO:

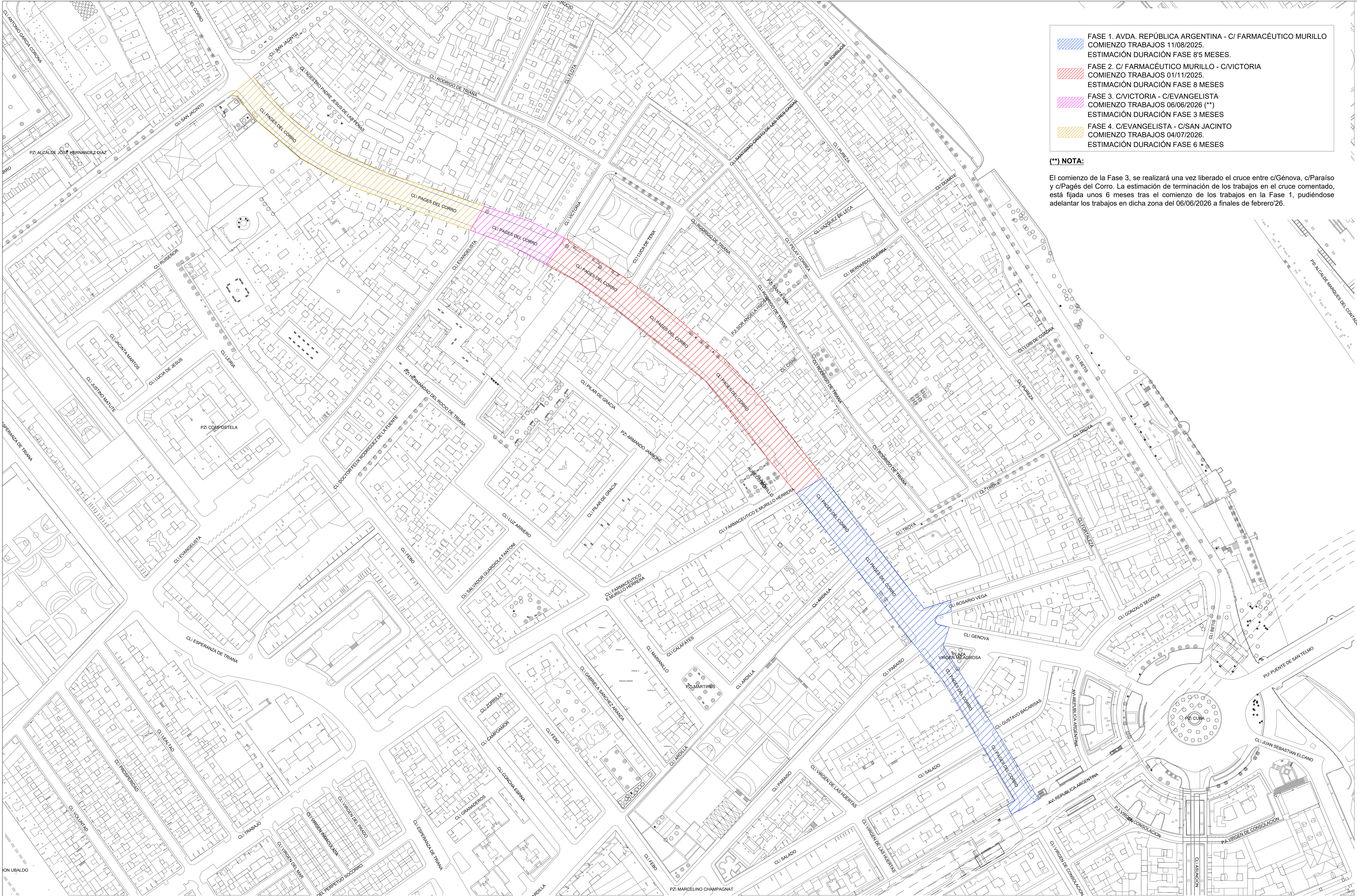
- Ø160 mm PE-100: 917 m
- Ø200 mm PE-100: 75 m
- 19 ud tomas para baldeo
- 10 ud válvulas Ø150 mm
- 1 ud válvula Ø200 mm

PAVIMENTACIÓN:

- Acerados en solería de terrazo hexagonal, con el logo del Ayuntamiento NO&DO. **6.700 m2.**
- Encintado entre acerado y bordillo de granito rosa alba 40x206 cm. **2.975 m2**
- Bordillo de granito 15x25x80 cm. **2.600 m**
- Calzada con base de zahorra artificial de 25 cm de espesor y tres capas de aglomerado de 7+6+5 cm. **6.450 m2**
- Línea de corriente entre calzada y bordillo de hormigón bicapa de 40x20x6 cm. **2.725 m**
- Aparcamientos de hormigón fratasado de 20 cm de espesor. **2.100 m2**
- Acceso a garajes con adoquín de hormigón.

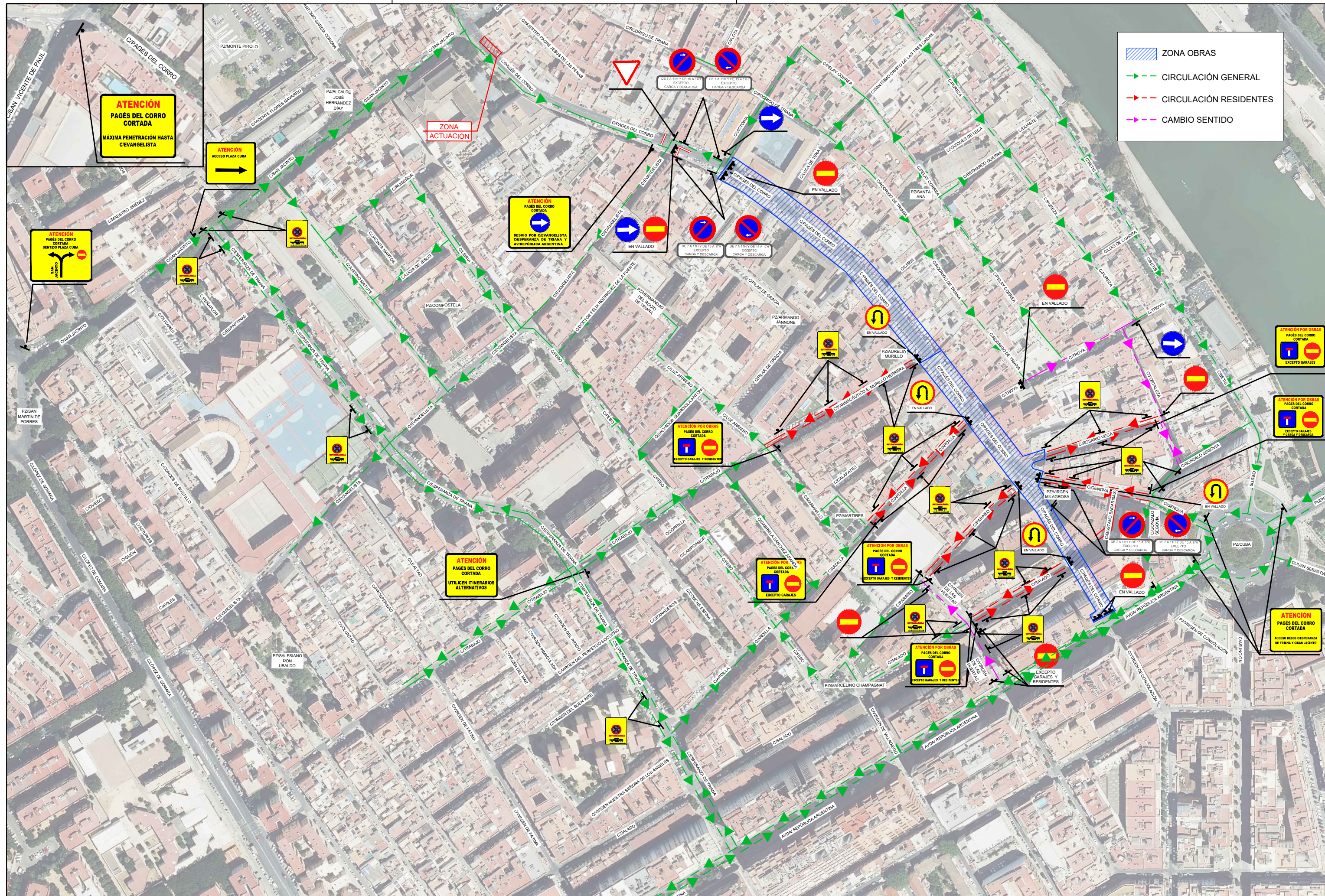
MOBILIARIO URBANO:

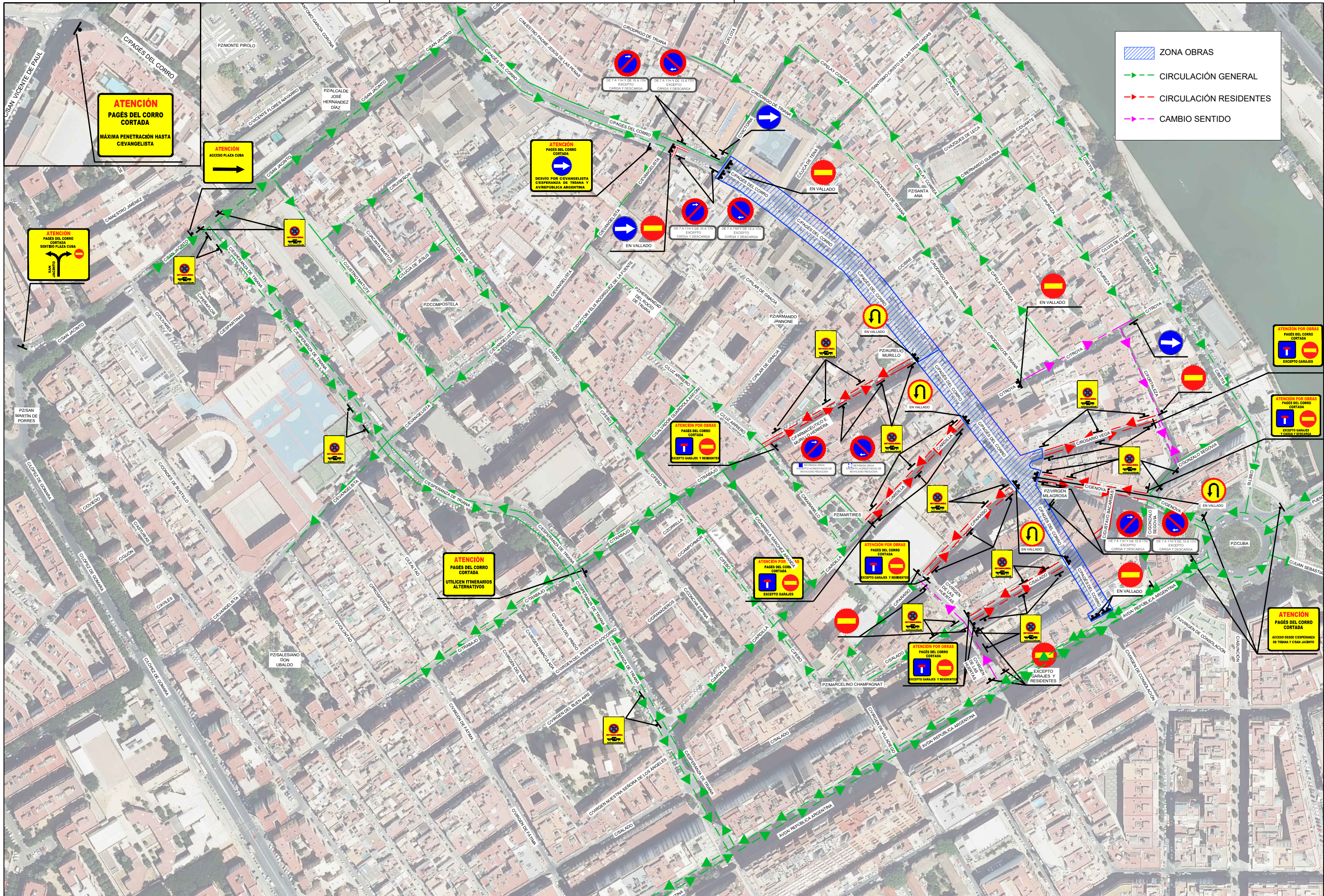
- Papeleras: 28 ud.
- Aparca bicicletas: 80ud (modelo horquillas)
- Alcorques y arboles nuevos: previsión de 95 ud.



- FASE 1. AVDA. REPÚBLICA ARGENTINA - C/ FARMACÉUTICO MURILLO
COMIENZO TRABAJOS 11/08/2025.
ESTIMACIÓN DURACIÓN FASE 8'5 MESES.
- FASE 2. C/ FARMACÉUTICO MURILLO - C/VICTORIA
COMIENZO TRABAJOS 01/11/2025.
ESTIMACIÓN DURACIÓN FASE 8 MESES
- FASE 3. C/VICTORIA - C/EVANGELISTA
COMIENZO TRABAJOS 06/06/2026 (**)
ESTIMACIÓN DURACIÓN FASE 3 MESES
- FASE 4. C/EVANGELISTA - C/SAN JACINTO
COMIENZO TRABAJOS 04/07/2026.
ESTIMACIÓN DURACIÓN FASE 6 MESES

(**) NOTA:
El comienzo de la Fase 3, se realizará una vez liberado el cruce entre c/Génova, c/Paraíso y c/Pagés del Corro. La estimación de terminación de los trabajos en el cruce comentado, está fijada unos 6 meses tras el comienzo de los trabajos en la Fase 1, pudiéndose adelantar los trabajos en dicha zona del 06/06/2026 a finales de febrero'26.





CALLE SALADO:

- CALLE PARAÍSO:

- GARAJE Nº4 (PARKING SUBTERRÁNEO PÚBLICO - ENTRADA: ACCESO DESDE C/VIRGEN DE LAS HUERTAS HASTA C/PARAÍSO.

CALLE ARDILLA:

- GARAJE Nº7 (PARKING SUBTERRÁNEO): ACCESO DESDE C/ARDILLA.

CALLE PAGÉS DEL CORRO:

- GARAJE Nº12 (PARKING SUBTERRÁNEO): ACCESO DESDE C/VICTORIA

- GARAJE N°31: VADO TEMPLO SAN VICENTE DE PAUL ANULADO DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA FASE 1 + FASE 2

CALLE GUSTAVO BACARISAS

- GARAJES N°13 Y 14 (PARKING SUBTERRÁNEO): ACCESO DESDE C/GÉNOVA.

CALLE GÉNOVA

- GARAJES Nº15, 16, 17 Y 18 (PARKING SUBTERRÁNEO): ACCESO DESDE C/GÉNOVA.

CALLE ROSARIO VEGA

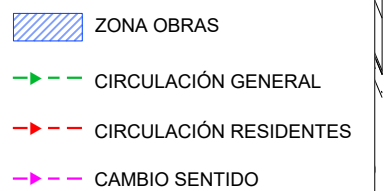
- GARAJES Nº19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28 Y 29 (PARKING SUBTERRÁNEO): ACCESO DESDE C/RODRIGO DE TRIANA, C/TROYA Y C/FORTALEZA O DESDE C/GONZALO SEGOVIA

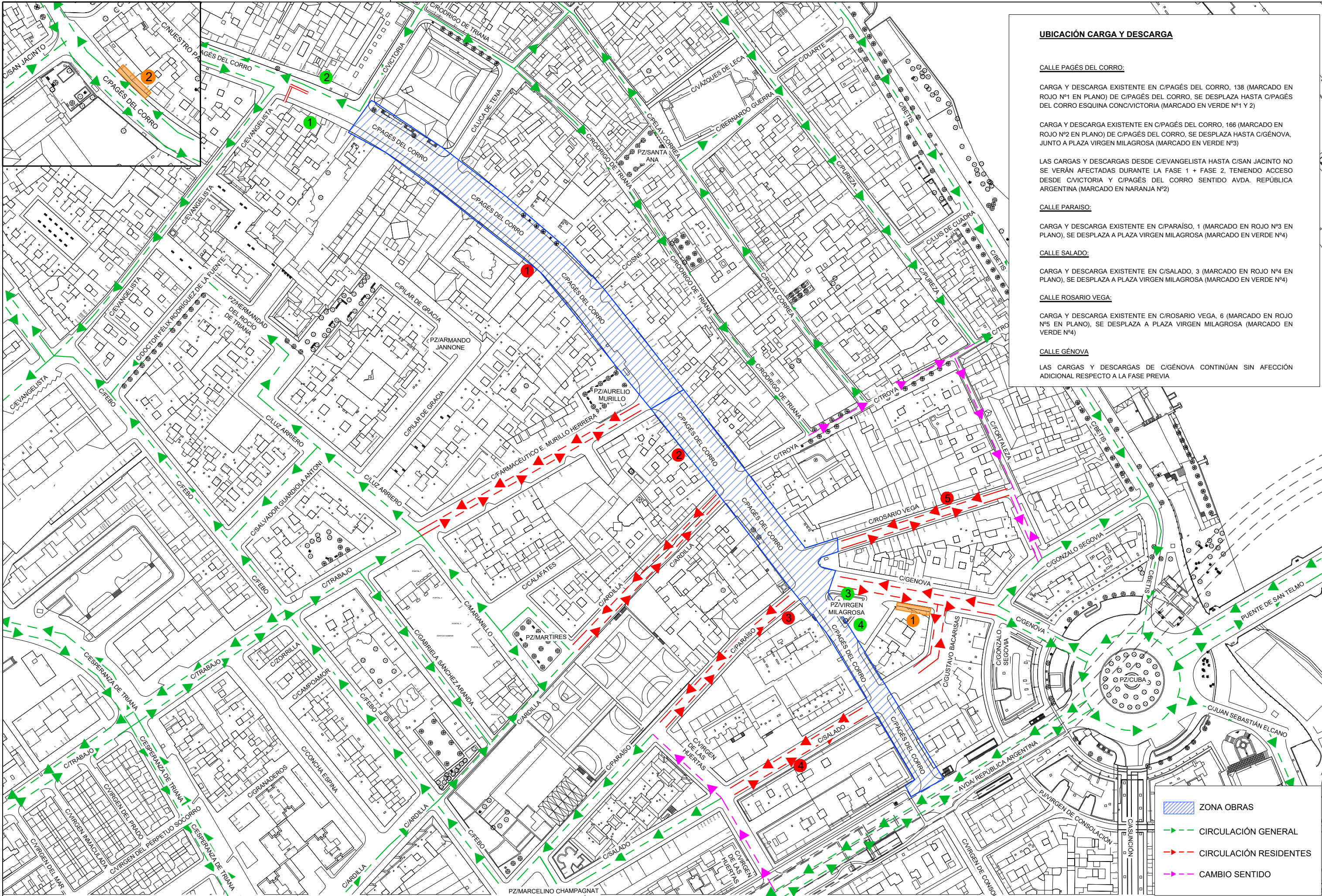
CALLE RODRIGO DE TRIANA

- GARAJES Nº30 (TALLER MECÁNICO): ACCESO DESDE C/RODRIGO DE TRIANA, AL VERSE AFECTADO EL ACCESO DE C/PAGÉS DEL CORRO.

CALLE FARMACÉUTICO ESTEBAN MURILLO HERRERA

- GARAJES Nº32 (PARKING SUBTERRÁNEO): ACCESO DESDE C/FARMACÉUTICO ESTEBAN MURILLO HERRERA.





UBICACIÓN CARGA Y DESCARGA

CALLE PAGÉS DEL CORRO:

CARGA Y DESCARGA EXISTENTE EN C/PAGÉS DEL CORRO, 138 (MARCATO EN ROJO Nº1 EN PLANO) DE C/PAGÉS DEL CORRO, SE DESPLAZA HASTA C/PAGÉS DEL CORRO ESQUINA CONC/VICTORIA (MARCATO EN VERDE Nº1 Y 2)

CARGA Y DESCARGA EXISTENTE EN C/PAGÉS DEL CORRO, 166 (MARCATO EN ROJO Nº2 EN PLANO) DE C/PAGÉS DEL CORRO, SE DESPLAZA HASTA C/GÉNOVA, JUNTO A PLAZA VIRGEN MILAGROSA (MARCATO EN VERDE Nº3)

LAS CARGAS Y DESCARGAS DESDE C/EVANGELISTA HASTA C/SAN JACINTO NO SE VERÁN AFECTADAS DURANTE LA FASE 1 + FASE 2, TENIENDO ACCESO DESDE C/VICTORIA Y C/PAGÉS DEL CORRO SENTIDO AVDA. REPÚBLICA ARGENTINA (MARCATO EN NARANJA Nº2)

CALLE PARAÍSO:

CARGA Y DESCARGA EXISTENTE EN C/PARAÍSO, 1 (MARCATO EN ROJO Nº3 EN PLANO), SE DESPLAZA A PLAZA VIRGEN MILAGROSA (MARCATO EN VERDE Nº4)

CALLE SALADO:

CARGA Y DESCARGA EXISTENTE EN C/SALADO, 3 (MARCATO EN ROJO Nº4 EN PLANO), SE DESPLAZA A PLAZA VIRGEN MILAGROSA (MARCATO EN VERDE Nº4)

CALLE ROSARIO VEGA:

CARGA Y DESCARGA EXISTENTE EN C/ROSARIO VEGA, 6 (MARCATO EN ROJO Nº5 EN PLANO), SE DESPLAZA A PLAZA VIRGEN MILAGROSA (MARCATO EN VERDE Nº4)

CALLE GÉNOVA:

LAS CARGAS Y DESCARGAS DE C/GÉNOVA CONTINUÁN SIN AFECCIÓN ADICIONAL RESPECTO A LA FASE PREVIA

- ZONA OBRAS
- CIRCULACIÓN GENERAL
- CIRCULACIÓN RESIDENTES
- CAMBIO SENTIDO